

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Mita - 0822-3115-3005
rosmapd@gmail.com

IDR 650,000,000

Nama Apartemen Apartment Name	Cinere Bellevue Suites
Lokasi Location	Jl. Merawan No. 84, Cinere, Depok, Jawa Barat, Indonesia 16514
Tower/Lantai/View Tower/Floor/View	/ 19 / TB simatupang
Luas Size	41 m ²
Parkiran Parking	
Kamar Tidur Bedroom	2
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Semi-Furnished

Facilities

- ATM
Hypermart
Restaurant
Theater
- Cafe
Laundry
Security
- Fitness Centre
Mall
Swimming Pool

Amenities

- TV
- Kitchen

Bahasa Indonesia

[CC67C8] Jual Apartemen Cinere Bellevue Suites Depok - 2BR Semi-furnished

Kamar Tidur : 2

Kamar Mandi : 1

Luas : 41 m²

Tower/Lantai/View : / 19 / TB simatupang

Kondisi : Semi-Furnished

Di jual cepat apartemen cinere bellevue semi furnished di cinere, depok.

Apartemen Cinere Bellevue Suites diprediksi akan menjadi tempat dengan akses terbaik untuk berbagai pusat aktivitas warga urban selatan Jakarta; mulai dari belanja, hiburan, rekreasi, *hangout*, *meeting point*, hingga tempat tinggal. Apalagi, hunian ini akan dipenuhi oleh *café*, restoran, kios, *beauty salon*, *fashion store*, *health centers*, dan juga *hobbies store*. Selain itu, akan dibangun Hypermart juga untuk memudahkan penghuninya memenuhi kebutuhan sehari-hari.

Apartemen Cinere Bellevue Suites dilengkapi dengan fasilitas pusat kebugaran, jalur *jogging* dengan lingkungan hijau, kolam renang dewasa dan anak-anak, serta akses langsung menuju Cinere Mall.

English

[CC67C8] For Sale Apartment Cinere Bellevue Suites Depok - 2BR Semi-furnished

Bedroom : 2
Bathroom : 1
Area : 41 m²
Tower/Floor : / 19 / TB simatupang
Condition : Semi-Furnished

Cinere Bellevue semi furnished apartment for quick sale in Cinere, Depok.

The Cinere Bellevue Suites Apartment is predicted to be the place with the best access to various centers of activity for the southern urban residents of Jakarta; ranging from shopping, entertainment, recreation, hangouts, meeting points, to places to stay. Moreover, this residence will be filled with cafes, restaurants, kiosks, beauty salons, fashion stores, health centers, as well as hobbies stores. In addition, a Hypermart will also be built to make it easier for residents to meet their daily needs.

The Cinere Bellevue Suites apartment is equipped with a fitness center, jogging track with a green environment, swimming pools for adults and children, as well as direct access to Cinere Mall.





<https://www.jual-apartemen.com/82771/jual-apartemen-cinere-bellevue-suite-depok-2-br-41-m2-furnished/>

- **Selling Price: Rp 650.000.000**
- Apartment Name: **Cinere Bellevue Suite**
- Location: Jl. Merawan No. 84, Cinere, Depok, Jawa Barat, Indonesia 16514
- Tower/Floor/View: Tower-B/5th Floor/Pool & City View
- Size: 41 m2 (Gross) m2
- Bedroom: 2
- Bathroom: 1
- Condition: Fully furnished.

<https://www.olx.co.id/item/jual-apartemen-beserta-isinya-di-bellevue-suites-cinere-iid-854142270>

Rp 700.000.000

2 Kamar Tidur
1 Kamar Mandi
Size : 42 m2

Jual Apartemen beserta isinya di Bellevue Suites Cinere

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 675,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Cinere Bellevue Suites akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 700,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen 2 Kamar di Cinere Bellevue Suites akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 725,000,000 (Nego)