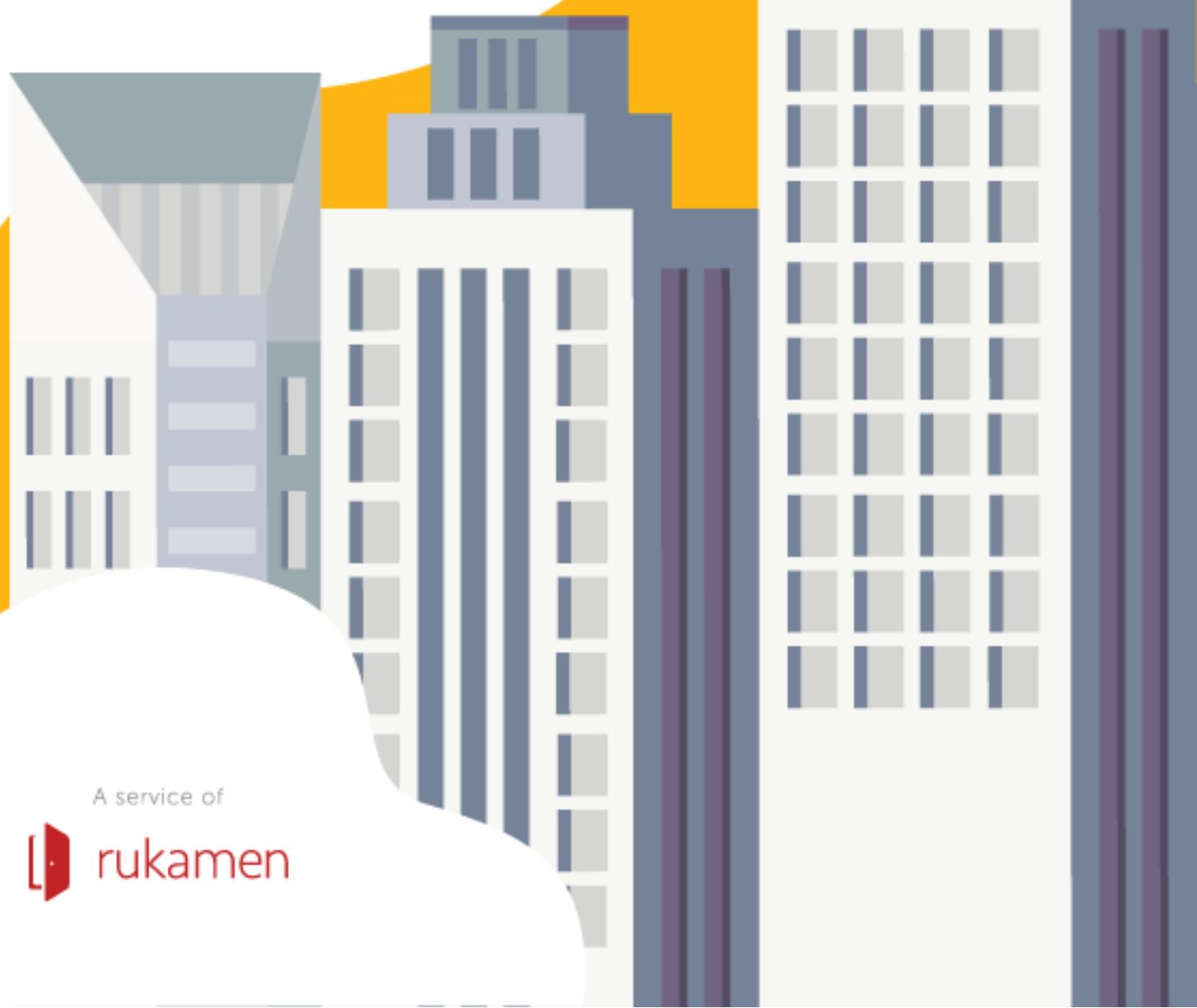


ANALYTIC REPORT



A service of



SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Nanixs - 081228170864
abimanyunkoe@yahoo.com

IDR 450,000,000 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Perumahan Cikalan
Kota City	Yogyakarta
Daerah/Wilayah District	Dekat UMY
Luas Tanah Loot Area	72 m ²
Luas Bangunan Floor Area	50 m ²
Tahun Pembangunan Year of Development	2017
Sertifikat Certificate	SHM
Daya Listrik Electrical Power	1300 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floor	granit
Parkiran Parking	1
Kamar Tidur Bedroom	3
Kamar Mandi Bathroom	1
Kondisi Condition	Furnished

Amenities

TV

Air Conditioning

Kitchen

[A15310] Jual Rumah 3 Kamar, 50m2 - Bantul, Yogyakarta

Kamar Tidur : 3
Kamar Mandi : 1
Luas : 50/72 m²
Kondisi : Furnished

Kawasan perumahan, nyaman, private...harga segitu termasuk kitchen set, carpot garasi, AC, TV 29 inc, minibar, teralis semua pintu dan jendela, pagar.

Rumah dengan luas tanah 72m2 dan luas bangunan 50m2, Memiliki 3 Kamar Tidur serta 1 Kamar Mandi, closed duduk. Tersedia juga satu parkir. Terdiri atas satu lantai ini dibangun dengan konstruksi yang kokoh serta berada pada dataran tinggi sehingga bebas banjir.

Terletak di lingkungan aman dan dekat dengan pusat perbelanjaan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum 24 jam, 1 menit ke masjid, 7 Menit ke kampus UMY.

English

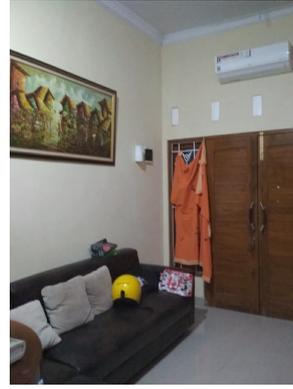
[A15310] For Sale 3 Bedroom House, 50m2 - Bantul, Yogyakarta

Bedroom : 3
Bathroom : 1
Area : 50/72 m²
Condition : Furnished

Kawasan perumahan, nyaman, privat ... harga segitu termasuk kitchen set, carpot garasi, AC, TV 29 inc, minibar, teralis semua pintu dan jendela, pagar.

Rumah dengan luas tanah 72m² dan luas bangunan 50m², Memiliki 3 Kamar Tidur serta 1 Kamar Mandi, duduk tertutup. Tersedia juga satu parkir. Terdiri atas satu lantai ini dibangun dengan konstruksi yang kokoh serta berada di dataran tinggi sehingga bebas banjir.

Terletak di lingkungan aman dan dekat dengan pusat lingkungan. Dekat dengan sekolah, tempat ibadah dan rumah sakit. Transportasi umum 24 jam, 1 menit ke masjid, 7 Menit ke kampus UMY.



<https://www.rumah123.com/properti/bantul/hos7972039/>



Bantul, Yogyakarta

Luas Bangunan : 40 m²
Luas Tanah : 85 m²
Kamar Tidur 2
Kamar Mandi 1



Rp. 435.000.000

Bantul, Yogyakarta

Luas Bangunan : 45 m²

Luas Tanah : 80 m²

Kamar Tidur 2

Kamar Mandi 1

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 460,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 3 Kamar di Yogyakarta akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan rumah Anda dipasarkan di harga:

IDR 470,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa rumah 3 Kamar di Yogyakarta akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan rumah anda di harga:

IDR 480,000,000 (Nego)