

ANALYTIC

REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Maria - 0812-2245-3885
Info@verenamia.com

IDR 30,000,000 / Tahun (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	Green Lake City Sedayu
Kota City	Tangerang
Daerah/Wilayah District	Petir, Kec Cipondoh, Kota Tangerang
Alamat Address	Rukan Great Wall A32, Green Lake City
Luas Tanah Lot Area	m ²
Luas Bangunan Floor Area	35 m ²
Daya Listrik Electrical Power	7700 watt
Jalur Telepon Landline	0
Jumlah Lantai Number of Floof	2
Tahun Pembangunan Development Year	0
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

Disewakan Rukan Great Wall Green Lake City Lantai 2 dan 4 F54004

Kamar Mandi : 1
Luas Tanah : m²
Luas Bangunan : 35 m²
Sertifikat : SHM

Disewakan space Rukan strategis di Rukan Great Wall Green Lake City! Terdapat dua pilihan lantai yang cocok untuk Wedding Industry, Beauty dll

Lantai 2: Rp 30.000.000 per tahun

Lantai dengan luas kurang lebih 35m2 ini cocok untuk berbagai jenis usaha, mulai dari butik, studio foto, studio live, hingga kantor. Memiliki fasilitas toilet. Dengan lokasi yang sudah ramai dan akses mudah, memiliki potensi untuk menarik lebih banyak pelanggan.

Lantai 4: Rp 25.000.000 per tahun

Pilihan ideal bagi Anda yang membutuhkan ruang tambahan untuk kantor atau studio dengan luas kurang lebih 35m2. Suasana tenang dengan pemandangan yang menyegarkan, ideal untuk meningkatkan produktivitas bisnis Anda.

Keunggulan lokasi:

- Akses strategis dari jalan utama
- Dikelilingi oleh area komersial dan residensial yang padat
- Fasilitas yang lengkap dan lingkungan yang aman nyaman

Kontak :

Owner - 0812-2245-3885

English

Great Wall Green Lake City Shophouse building for rent 2nd and 4th floor F54004

Bathroom : 1
Lot Area : m²
Floor Area : 35 m²
Certificate : SHM

Strategic office space for rent at Great Wall Green Lake City! There are two floor options suitable for Wedding Industry, Beauty etc.

2nd floor: IDR 30,000,000 per year

This floor with an area of approximately 35m2 is suitable for various types of businesses, ranging from boutiques, photo studios, live studios, to offices. Has toilet facilities. With an already crowded location and easy access, it has the potential to attract more customers.

4th floor: IDR 25,000,000 per year

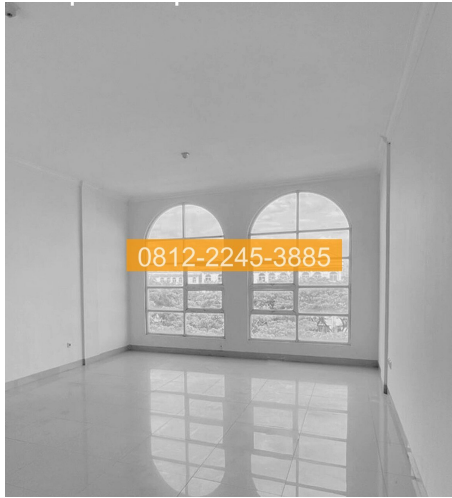
An ideal choice for those who need additional space for an office or studio with an area of approximately 35m2. Quiet atmosphere with a refreshing view, ideal to boost your business productivity.

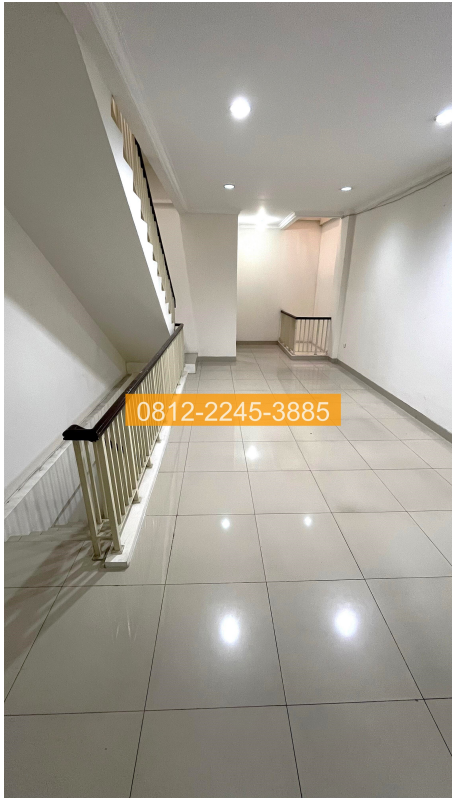
Location advantage:

- Strategic access from the main road
- Surrounded by dense commercial and residential areas
- Complete facilities and a safe and comfortable environment

Contact:

Owner - 0812-2245-3885





<https://www.rumah123.com/properti/jakarta-barat/shr2066033/>

55jt/Tahun

Green Lake City, Jakarta Barat

Kamar Mandi : 3

Luas Tanah : 68 m²

Luas Bangunan : 237 m²

<https://www.olx.co.id/item/disewakan-ruko-rapi-di-green-lake-city-bagus-siap-huni-iid-927144639>

90 Juta per tahun

Disewakan Ruko Rapi di Green Lake City Bagus Siap Huni

Cipondoh, Tangerang Kota, Banten

Luas tanah : 67

Luas bangunan : 270

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 30,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Tangerang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 55,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Tangerang akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 90,000,000 (Nego)