

ANALYTIC REPORT

A service of



APA ITU SALESHACK?

SalesHack adalah sebuah paket jasa penjualan ataupun penyewaan unit properti Anda. Team SalesHack Rukamen akan membantu Anda memenuhi segala hal yang diperlukan untuk menjual atau menyewakan unit properti Anda.

SalesHack Analytical Report merupakan laporan yang berisi data mengenai hasil research dan analisa team SalesHack Rukamen atas unit properti yang akan Anda jual atau sewakan.

SERVICES



1. Ad Draft

Detail draft iklan dalam Bahasa Indonesia dan Bahasa Inggris yang akan ditayangkan setelah persetujuan Anda.



2. Photos

Foto-foto unit properti Anda yang telah diedit oleh team SalesHack Rukamen



3. Rukamen's Pricing Comparative Research

Perbandingan harga jual atau sewa unit lain yang serupa dengan unit properti Anda



4. Recommendations

Rekomendasi team SalesHack Rukamen untuk penjualan atau penyewaan unit properti Anda

Melalui SalesHack Analytical Report ini, Anda akan mendapatkan informasi lebih mendalam tentang kondisi dan kompetisi dalam penjualan atau penyewaan unit Anda. Team SalesHack Rukamen juga akan memberikan beberapa rekomendasi untuk membantu Anda menentukan harga yang terbaik sehingga unit properti Anda segera tersewa atau terjual.

Arif Rahman Hakim - 0821-5635-1767
Junayantisisi@gmail.com

IDR 3,000,000/m2 (Nego)

Nama Perumahan/Komplek Complex Name	
Kota City	Samarinda
Daerah/Wilayah District	Kec Palaran Samarinda
Alamat Address	Samarinda Kalimantan Timur
Luas Tanah Lot Area	75000 m ²
Sertifikat Certificate	SHM

Amenities

Bahasa Indonesia

Jual Lahan/Tanah 7.5 Hektare Palaran Samarinda Kaltim A5B1B0

Luas Tanah : 75000 m²
Sertifikat : SHM

Tanah cocok untuk hotel atau mall, daerah strategis, jarak ke ikn cuma 20 menit lewat tol samarinda, harga 3 juta permeter.

Luas tanah 7,5 hektare, cocok untuk mall, hotel, daerah strategis disamping ikon baru kota samarinda pintu masuk tol, langsung menuju jembatan mahkota 2, jarak ke ikn 20 menit, lokasi tanah, kec palaran, kota samarinda, harga tanah 3 juta permeter

English

For Sale of 7.5 Hectares of Land/Land in Palaran, Samarinda, East Kalimantan A5B1B0

Lot Area : 75000 m²
Certificate : SHM

The land is suitable for a hotel or mall, strategic area, only 20 minutes to the fish, via the Samarinda toll road, the price is 3 million per meter.

Land area of 7.5 hectares, suitable for malls, hotels, strategic areas beside the new icon of Samarinda City, toll entrance, straight to the Crown 2 Bridge, distance to IKN 20 minutes, land location, keclaran, Samarinda city, land price 3 million per meter

PHOTO PROPERTY



<https://www.rumah123.com/properti/samarinda/las2600867/#>

Palaran, Samarinda
Luas Tanah : 1830 m²
Rp 1 Juta /m²

<https://www.olx.co.id/item/tanah-luas-dipalaran-samarinda-kalimantan-timur-iid-873265727>

Palaran.samarinda.kalimantan timur

Rp 3.000.000/m2

Luas tanah : 50000m2

REKOMENDATIONS

Beberapa rekomendasi dari team SalesHack Rukamen berdasarkan hasil research dan analisa atas unit serupa, sebagai berikut:



Option 1

Untuk penjualan dalam waktu yang paling singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 1,000,000

Kami memperkirakan hampir 100% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Samarinda akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 2

Untuk penjualan dalam waktu yang singkat, kami merekomendasikan unit apartemen Anda dipasarkan di harga:

IDR 2,000,000

Kami memperkirakan hampir 70-80% orang yang berencana membeli/menyewa apartemen Kamar di Samarinda akan tertarik untuk melihat unit Anda.



Option 3

Atau apabila Anda ingin melihat reaksi pasar terlebih dahulu, Anda dapat memasarkan unit apartemen anda di harga:

IDR 3,000,000 (Nego)